

De eisen rondom ventilatie veranderen in een tempo dat veel installatiebedrijven nauwelijks kunnen bijbenen. Per 1 juli 2025 is in elk klaslokaal in Nederland een CO₂-meter verplicht, voor kantoren is er sinds kort het Binnenklimaatlabel en wie in de woningbouw werkt, krijgt te maken met een stapel normen die per project anders uitpakt.

Goed ventileren? Doe er niet te luchtig over!

Spirair Luchttechniek uit Nijkerk maakt zich al ruim dertig jaar hard voor goede ventilatie en helpt installateurs om te voldoen aan de hoge standaarden. Niet alleen door de juiste materialen te leveren, maar vooral door mee te denken - vanaf de eerste tekening tot ver na de oplevering.

OVER SPIRAIR

Spirair Luchttechniek is opgericht in 1992 en gespecialiseerd in ventilatieoplossingen voor scholen, kantoren

en grote woningbouw. Ze leveren niet alleen alle materialen voor een ventilatieproject, maar onderscheiden zich vooral als kennispartner. Installateurs nemen contact op en samen lossen ze complexe vraagstukken op: welke unit past in deze krappe inbouwruimte, hoe haal ik de strenge geluidseisen en welke regeling is eigenlijk van kracht bij deze situatie?

Verantwoordelijk voor de verkoop is Dennis Pothoven, commercieel directeur. Hij is de derde generatie binnen

het familiebedrijf en praat ons voor dit artikel bij over de ontwikkelingen in het ventilatievak.

“WAT IS NOU GOED VENTILEREN?”

Het is misschien wel de meest gestelde vraag die Dennis krijgt van installateurs. “Ik krijg deze nog steeds heel vaak. Maar ook weten veel installateurs niet welke debieten ze moeten aanhouden en hoe ze aan bepaalde geluidseisen kunnen voldoen,” vertelt hij. “En het is niet zo dat deze instal-





DRIE ONTWIKKELINGEN OM IN DE GATEN TE HOUDEN

1. Prioriteitsregeling op koel- & verwarmingsvraag

Spirair bouwt op dit moment aan een uitbreiding op de Airgenio-regeling van de Alfa 95 Flat SQ met DX-batterij. De unit reageert dan niet alleen op een hoge CO₂-waarde, maar ook op een koelvraag. "Een ingebouwde airco-stand," noemt Dennis het. "Daarmee benut je de koel- en verwarmingscapaciteit die er toch al in zit veel beter." De optie komt in de toekomst standaard op de regeling en is met een knop te activeren.

2. Het binnenklimaatlabel

Naast het bekende PvE Frisse Scholen, is sinds kort het Binnenklimaatlabel voor kantoren gelanceerd. Deze richtlijnen en eisen zorgen er, net als op scholen, voor dat ook kantoren worden voorzien van gezonde binnenlucht. Mocht je hier meer over willen weten, neem dan contact op met Spirair via de QR-code onderaan dit artikel.

3. Levertijden en prijzen

De wereld is nog altijd onrustig en grondstofprijzen blijven schommelen. Dennis geeft advies: "Hou rekening met langere levertijden van units en materialen, maar ook met hogere prijzen. Wij adviseren onze klanten een kleine marge op materialen in te bouwen en altijd een einddatum op een offerte te vermelden."

lateurs slecht zijn in hun vak. Er zijn gewoon zoveel verschillende eisen in verschillende situaties, dat het onmogelijk is om hier altijd van op de hoogte te zijn. Het goed willen doen, brengt zo een hoop onzekerheid met zich mee.

Daarnaast speelt het ook mee dat er in Nederland geen specifieke vakopleiding is voor ventilatietechniek. Veel installateurs kunnen een hoop, maar missen daardoor de echte diepgangende kennis. En zeker omdat de wettelijke eisen rondom ventilatie steeds strenger worden én voor elk type project verschillen, is het belangrijk dat installateurs gebruikmaken van specialistische kennis. Een project op een school kan om een volledig andere aanpak vragen dan bijvoorbeeld in woningbouw, je moet echt weten wat je doet.

"Ik krijg nog steeds heel vaak de vraag wat nou goed ventileren is en aan welke eisen de ventilatie moet voldoen. Het is voor de meeste installateurs onmogelijk om op de hoogte te zijn van alle eisen en wetten die om de haverklap veranderen."

POSITIEVE VENTILATIE-EISEN

Zo'n verandering in eisen en wetten rondom wetgeving is lastig, maar vaak pakt het wel goed uit. Dennis vertelt: "Neem nou bijvoorbeeld de verplichting van een CO₂-meter in

klaslokalen, die in juli 2025 werd doorgevoerd. Voor veel schoolbesturen was dit hét moment om naar het hele ventilatiesysteem te kijken, niet alleen naar die meter aan de wand. In veel gevallen bleek de luchtkwaliteit ver onder de maat te zijn, waardoor we merkten dat veel scholen hier iets aan wilden doen."

Dennis grapt: "Dit is natuurlijk leuk voor onze omzet, maar we waren vooral blij om te zien dat er eindelijk echt aandacht is voor een gezond binnenklimaat en dat er ook actie wordt ondernomen. Want nu wordt pijnlijk duidelijk dat op het overgrote deel van de Nederlandse scholen de luchtkwaliteit niet voldoende is. Zeker in een omgeving waar kinderen zijn en waar geleerd wordt, wil je gewoon dat het binnenklimaat op orde is."

SCHOOLVENTILATIE: VAN PROEFOPSTELLING NAAR TERUGKERENDE KLANT

Zo'n schoolventilatieproject waar Spirair echt trots op is, is die samen met Van Dijk Installaties uit Dordrecht. Inmiddels al een paar jaar geleden, maar volgens Dennis wel het voorbeeld van een geslaagd schoolventilatieproject. "We verkochten toen net de nieuwe ALFA 95 Flat SQ en bouwden samen met Van Dijk een proefopstelling op één school. We zijn samen door de opstartfase gegaan en hebben een paar groeipijnen meegemaakt - dingen die je pas tegenkomt als zo'n unit echt draait in een schoolomgeving. Die hebben we opgelost en sindsdien hebben we met Van Dijk vijf of zes scholen succesvol opgeleverd."

Zo'n decentrale opstelling met de SQ-unit werkt voor veel scholen prima. Compact, snel te installeren in de zomervakantie en geen lange kanalen door het gebouw. Maar Spirair levert ook hybride opstellingen. Met diezelfde klant is afgelopen zomer een groter schoolgebouw opgeleverd waar centraal én decentraal worden gecombineerd. "Dat project bestaat uit twee panden, waarvan er ééntje een hoge vierkante doos is," beschrijft Dennis. "Op het dak konden we prima



een centrale unit kwijt en in de hal was ruimte voor een bouwkundige schacht naar beneden. Voor dit gebouw was die combinatie gewoon de beste oplossing." Het aansluitende pand was onder architectuur gebouwd met een gebogen stalen dak, hier is gekozen voor de decentrale oplossing.

"Schoolventilatie is echt een vak apart. Je leert het trucje niet door het één of twee keer met succes te installeren. Schoolventilatie vraagt om jarenlange kennis en expertise."

START JE PROJECT MET DE LAATSTE STAP

Voor Dennis is een belangrijk punt dat het werk niet stopt op de dag van oplevering. Onderhoud, monitoring via de cloud en vragen die opduiken na een seizoen draaien: het hoort er allemaal bij. "Wij adviseren bij elk project: start met nadenken over het onderhoud. Want je kan nog zo'n mooie installatie afleveren, als je er vervolgens onmogelijk bij kan voor het onderhoud is je installatie praktisch

nutteloos. En elke klant die je tevreden achterlaat, is er eentje die terugkomt voor meer."

STICHTING GEZOND BINNEN: PRATEN MET DE PARTIJEN DIE ERTOE DOEN

Spirair is sinds 2025 partner van Stichting Gezond Binnen, een initiatief vanuit de branchevereniging Binnenklimaat Nederland. De stichting zet zich landelijk in voor gezonde lucht in scholen, kantoren en woningen. "Je mag pas partner worden als je aantoonbaar bezig bent met een gezond binnenklimaat," vertelt Dennis. "De stichting praat met de overheid, met verzekeraars en met banken. Plekken waar wij als leverancier zelf niet komen, maar waar de beslissingen over regelgeving en subsidies wel vallen." Door dit partnership zit Spirair dichter op nieuwe regelgeving en subsidieroutes en koppelt dat sneller terug aan hun klanten.

"Werk samen met partijen die de techniek kennen én die meedenken

over wat past bij jouw project. Bel ons dus gerust voordat je met je project begint, zo denken we vanaf de eerste stap met je mee."

Ventilatieproject? Spirair Luchttechniek staat klaar voor installateurs op elk moment in een project. Bel of mail gerust voor:

- Advies over de juiste unit voor scholen, kantoren of woningbouw
- Tips bij krappe inbouwruimtes en strenge geluidseisen
- Vragen over het PvE Frisse Scholen 2021, het Binnenklimaatlabel of subsidieroutes
- Sparren over een centrale, decentrale of hybride opstelling
- Onderhoud, monitoring via de cloud en service na oplevering

Of bezoek onze website door de QR-code te scannen.

